

INSTRUKCJA UŻYTKOWANIA I PIELEGNACJI

posadzek z olejowanych desek podłogowych merbau Maharajah® Parquet

Państwa posadzka z desek podłogowych Maharajah Parquet to dobry wybór, którym będą się Państwo cieszyć przez wiele lat. Wykonane są z egzotycznego drewna merbau pochodzącego z lasów i plantacji Azji Południowo-Wschodniej. To wyjątkowo trwałe, twarde i stabilne drewno w połączeniu z wysokiej jakości powłoką olejowo-woskową daje wysoki komfort i bezpieczeństwo użytkowania. Aby zachować posadzkę w jak najlepszej kondycji, należy zapoznać się z poniższymi zaleceniami dotyczącymi jej użytkowania i pielęgnacji.

WSKAZÓWKI OGÓLNE

Deski podłogowe Maharajah Parquet przeznaczone są do stosowania jako posadzki wewnątrz budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej oraz komercyjnych.

Drewno to naturalny materiał dopasowujący się do panujących w pomieszczeniu warunków klimatycznych i zmieniający wymiary wraz ze zmianą wilgotności. Aby zachować posadzkę drewnianą w jak najlepszej kondycji, należy utrzymywać w pomieszczeniach odpowiednie warunki klimatyczne. Optymalne warunki to temperatura ok. 20°C i względna wilgotność powietrza ok. 50%; są to warunki, w których również użytkownik czuje się komfortowo a rozwój grzybów i bakterii jest utrudniony.

Zbyt niska względna wilgotność powietrza utrzymująca się przez dłuższy czas może spowodować powstanie szczelin między deskami, co jest zjawiskiem naturalnym, typowym dla drewna. Jeśli przesuszenie nie było ekstremalne, szczeliny znikną, gdy z czasem wilgotność powróci do właściwego poziomu. Utrzymująca się przez długi czas zbyt wysoka względna wilgotność powietrza powoduje pęcznienie drewna, co może być widoczne jako podniesienie się brzegów desek (krawędziowanie, łódkowanie) a w skrajnych przypadkach może być niebezpieczne dla drewna, spoiny klejowej i podłoża. Dlatego przed instalacją drewnianej podłogi należy zakończyć wszelkie mokre prace budowlane a w czasie jej użytkowania unikać rozlewania płynów i nie myć jej nadmiernie mokrymi metodami.

Mimo że zastosowane w podłogach Maharajah Parquet drewno merbau ma około dwukrotnie mniejszy skurcz objętościowy niż drewno dębowe (jest około dwukrotnie stabilniejsze), również w jego przypadku należy podczas użytkowania utrzymywać względną wilgotność powietrza w pomieszczeniach w zakresie 40-65%, aby zminimalizować powstawanie szczelin między deskami. W okresie grzewczym zalecane jest stosowanie nawilżaczy powietrza, dobrym sposobem na nawilżanie pomieszczeń jest też ustawienie w nich często podlewanych roślin. Nie jest wskazane długotrwałe wietrzenie pomieszczeń zimą – dostarcza to świeżego chłodnego powietrza zawierającego tylko niewielką ilość wilgoci, po powrocie temperatury do normalnego poziomu względna wilgotność powietrza w pomieszczeniu z reguły spada. Pojawiające się niewielkie szczeliny powinny zniknąć po powrocie wilgotności do normalnego poziomu.

Nie należy dopuszczać do długotrwałego spadku temperatury w pomieszczeniu poniżej 17°C ani długotrwałego przekraczania temperatury 25°C.

Mimo że podłogi Maharajah Parquet są doskonale zabezpieczone przed uszkodzeniami poprzez impregnację wysokiej jakości olejem, rozsypany na podłodze piasek zadziała pod butami użytkownika jak papier ścierny. Dlatego wskazane jest zainstalowanie przed wejściem do pomieszczeń odpowiednich wycieraczek usuwających z obuwia zanieczyszczenia oraz możliwie szybkie usuwanie z podłogi ewentualnie naniesionych zanieczyszczeń.

Ustawione na podłodze meble należy zaopatrzyć w filcowe (nie gumowe) podkładki, pod krzesła na kółkach należy stosować odpowiednie maty ochronne ewentualnie stosować kółka miękkie przystosowane do podłóg drewnianych. Należy unikać długotrwałego kontaktu podłogi z materiałami zawierającymi plastyfikatory (np. guma), gdyż może to doprowadzić do przebarwień.

Typowe dla naturalnego materiału, jakim jest drewno, są różnice w kolorze poszczególnych elementów. Drzewa, z których wykonano deski, mogły wyrosnąć na różnych glebach i w różnych warunkach klimatycznych, co ma pewien wpływ na barwę drewna. Ponadto drewno pozyskane z podstawy pnia ma inny kolor niż pozyskane z górnej części a pod wpływem promieniowania UV może z czasem zmienić odcień. Charakterystycznym dla drewna merbau jest występowanie w porach wtrąceń mineralnych dających na niektórych deskach efekt „złotych nitek”.

CZYSZCZENIE

Do bieżącego czyszczenia podłogi Maharajah Parquet z kurzu, piasku i normalnych nieprzyklejonych zanieczyszczeń można używać szczotki lub odkurzacza. Do usuwania silniejszych, przyklejonych zanieczyszczeń należy stosować preparat Floorservice Parkettreiniger. W tym celu należy rozcieńczyć preparat wodą w stosunku ok. 1:100 (np. 10 ml preparatu na 1 l wody) i roztworem myć podłogę przy pomocy lekko zwilżonego narzędzia do mycia podłóg lub lekko wilgotnej ścierki. Nie jest wskazane używanie mopów sznurkowych, gdyż z reguły dostarczają one na podłogę zbyt dużo roztworu; idealnym narzędziem jest mop płaski z dobrze wyciśniętym, lekko wilgotnym wkładem z krótkim włosiem. Prosimy zapoznać się z instrukcją na opakowaniu preparatu.

Zastosowany do konserwacji Państwa podłogi olej stanowi świetną barierę ochronną nie tylko przed wodą, ale i przed takimi zagrożeniami jak napoje, domowe chemikalia i kosmetyki, jednak, aby uniknąć przebarwień, uszkodzeń powłoki i drewna, należy zabrudzenie jak najszybciej usunąć a zabrudzone miejsce kilkakrotnie przemyć niewielką ilością wody i osuszyć, wycierając ścierką lub ręcznikiem papierowym.

PIERWSZA KONSERWACJA

Powierzchnia desek podłogowych Maharajah Parquet jest doskonale zabezpieczona wysokiej jakości impregnatem olejowym na bazie olejów roślinnych i wosków, co w większości przypadków jest wystarczające dla normalnego użytkowania podłogi w warunkach domowych. Jednak ewentualnie rozlane na powierzchni duże ilości płynów mogą dostać się w szczeliny pomiędzy deskami i nadmiernie zamoczyć niezaimpregnowane spodnie części deski oraz podłoże. Choć nie jest to konieczne dla normalnego użytkowania podłogi, dla zabezpieczenia się przed tą ewentualnością zalecane jest dokonanie po instalacji tzw. pierwszej konserwacji. W obiektach publicznych i komercyjnych pierwsza konserwacja jest konieczna.

BIEŻĄCA KONSERWACJA

Podczas użytkowania podłogi każda powłoka ochronna ulega powolnemu zużyciu. W przypadku podłogi olejowanej nie jest konieczne kosztowne i uciążliwe cyklinowanie i nanoszenie na surowe drewno nowej powłoki. Powłokę desek Maharajah Parquet można łatwo uzupełnić i odnowić posadzkę.

Gdy po pewnym okresie użytkowania posadzki jej powierzchnia stanie się matowa (w zależności od jego intensywności może to być nawet kilka lat), co prawdopodobnie będzie widoczne przede wszystkim w ciągach komunikacyjnych o największym natężeniu ruchu i przy drzwiach, należy dokładnie wyczyścić powierzchnię przy pomocy preparatu Floorservice Parkettreiniger i nanieść przy pomocy maszyny polerskiej z białym (delikatnie polerującym) padem (ewentualnie czystej, niepozostawiającej włosków bawełnianej szmatki) cienką, równomierną warstwę preparatu Floorservice Pflegeöl i pozostawić do wyschnięcia na 6-12 godzin. Po wywietrzeniu pomieszczenia można znowu użytkować podłogę.

Jeśli czynność tę wykonano jedynie na części powierzchni, ewentualne różnice w stopniu połysku można wyrównać poprzez delikatne przetarcie szmatką lekko nasączoną preparatem graniczących powierzchni. Należy przestrzegać środków bezpieczeństwa opisanych w instrukcji stosowania preparatu.

NAPRAWA USZKODZEŃ

Dzięki temu, że deski Maharajah Parquet są zaimpregnowane systemem olejowo-woskowym, w przypadku uszkodzeń możliwa jest miejscowa naprawa posadzki bez uciążliwego i kosztownego cyklinowania całej powierzchni. W większości przypadków możliwa jest naprawa powłoki na elementach z niewielkimi uszkodzeniami (rysy, wgniecenia, przetarcia, zaplamienia itp.). Gdy uszkodzenia są zbyt duże, możliwa jest wymiana pojedynczych desek. Do dokonania takiej naprawy konieczna jest fachowa wiedza i specjalistyczne narzędzia, dlatego należy ją powierzyć wykwalifikowanej ekipie parkieciarskiej.

DESKI NA OGRZEWANIU PODŁOGOWYM,

Deski podłogowe Maharajah Parquet Golden Tea oraz Almond świetnie nadają się na niskotemperaturowe ogrzewanie podłogowe. Według norm opór cieplny posadzki nie powinien przekraczać $0,15 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$, w przypadku podłogi Maharajah opór ten jest prawie dwukrotnie niższy ($0,079 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$).

Aby zachować drewno w jak najlepszej kondycji, należy stosować się do poniższych reguł.

Przy rozpoczęciu sezonu grzewczego należy powoli podnosić temperaturę, rozkładając proces rozgrzewania najlepiej na 2-3 dni. Maksymalna chwilowa temperatura posadzki nie może przekroczyć 27°C (także pod dywanami i meblami oraz nad rurami i w strefach brzegowych). Optymalna stała temperatura posadzki podczas pracy systemu to 23°C , co daje przy właściwie dobranych parametrach temperaturę pomieszczenia ok. 21°C .

Ogrzewanie podłogowe powoduje na ogół relatywnie szybkie wysychanie posadzki drewnianej, dlatego w sezonie grzewczym należy zwrócić szczególną uwagę na utrzymanie odpowiedniej względnej wilgotności powietrza (stosować nawilżacze powietrza). Przy używaniu instalacji do chłodzenia nie wolno dopuścić do osiągnięcia punktu rosy (przechłodzenia powodującego skraplanie pary wodnej zawartej w powietrzu).

Deski z wędzonego drewna merbau (Maharajah Parquet Chocolate, Coconut, Caramel) można instalować na podkładach z ogrzewaniem podłogowym po uzyskaniu wyraźnego dopuszczenia producenta (prosimy o kontakt).